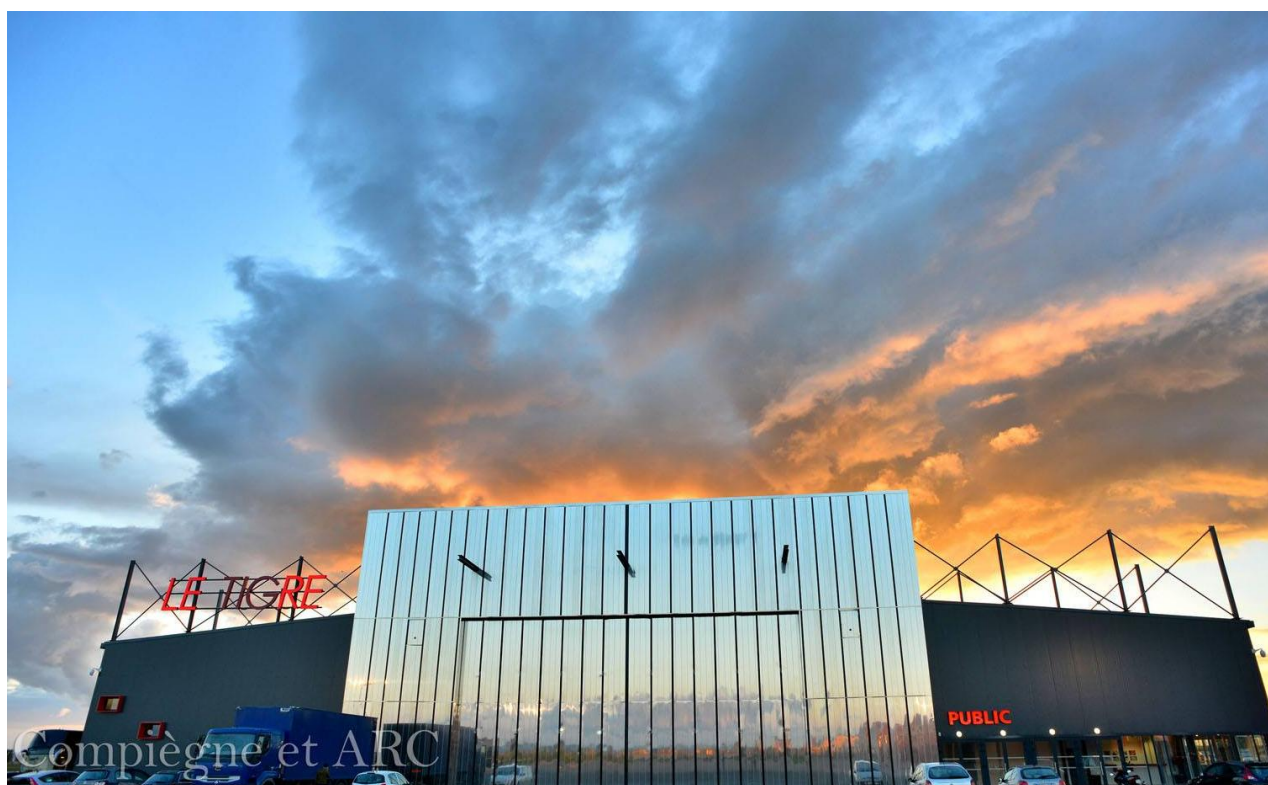




09/2025

Rapport annuel des représentants des collectivités territoriales à l'assemblée délibérante de la SPL Promotion du Compiégnois et Exploitation du Tigre - Année 2024.



Accusé de réception en préfecture
060-216003798-20251216-2025-12-16-19-DE
Date de réception préfecture : 19/12/2025

Table des matières

| | | |
|-------------|--|-----------|
| I. | Fiche récapitulative | 4 |
| II. | Activités, situation financière 2024 | 5 |
| a. | Activités de la SPL « Le Tigre » | 5 |
| b. | Situation financière du TIGRE | 6 |
| c. | Situation prévisions financières pour l'année 2025 | 7 |
| III. | Relations contractuelles et financières entre l'Epl et la collectivité | 8 |
| a. | Contrat en cours avec l'Agglomération de la Région de Compiègne | 8 |
| b. | Garanties d'emprunts de l'Agglomération de la Région de Compiègne | 8 |
| c. | Avances en compte courant de l'Agglomération de la Région de Compiègne | 8 |
| d. | Contribution de l'Agglomération de la Région de Compiègne | 8 |
| e. | Dividendes distribués aux actionnaires dont l'Agglomération de la Région de Compiègne | 8 |
| IV. | Contrôles et gestion des risques | 9 |
| a. | Principaux risques et incertitudes | 9 |
| b. | Contrôles externes | 9 |
| V. | Bilan de la gouvernance de la SPL « Le Tigre » | 10 |
| a. | Actionnariat | 10 |
| b. | Les dirigeants | 10 |
| c. | Rémunération et avantages des représentants et des mandataires sociaux | 11 |
| d. | Bilan de la gouvernance | 11 |
| e. | Contrôle analogue | 11 |

Rapport du mandataire de L'Agglomération de la Région de Compiègne au sein de La SPL Promotion du Compiégnois et d'Exploitation du Tigre (SPL « Le Tigre ») Année 2024

Rappel du contexte

Conformément à l'article L. 1524-5¹ du code général des collectivités territoriales, les représentants au conseil d'administration ou à l'assemblée spéciale de la collectivité de l'ARC, nommés le 10 juillet 2020 présentent un rapport écrit devant le conseil de l'ARC

Ce rapport, objet de la délibération, a pour objectif :

- de renforcer l'information de la collectivité territoriale actionnaire et de ses élus ;
- de rendre compte de la manière dont les représentants nommés au sein du Conseil ou de l'Assemblée exécutent leur mandat ;
- de renforcer le contrôle analogue ;
- de s'assurer que la SPL « Le Tigre » agit en conformité avec les positions et les actions engagées par la collectivité de l'ARC

Dans le respect de ces dispositions le présent rapport est destiné à être transmis aux collectivités actionnaires pour délibération.

Ce rapport contribue au contrôle analogue de la « SPL Le Tigre » tel que défini par le code de la commande publique et le code général des collectivités territoriales ainsi que par les statuts et le règlement intérieur de la société.

EN ANNEXE

- Rapport de gestion du Conseil d'administration à l'Assemblée Générale – Exercice 2024
- Bilan financier / Comptes annuels 2024
- Rapports du commissaire aux comptes

¹ L'article L. 1524-5 alinéa 14 du Code Général des Collectivités Territoriales rappelle :

"Les organes délibérants des collectivités territoriales et de leurs groupements actionnaires se prononcent sur le rapport écrit qui leur est soumis au moins une fois par an par leurs représentants au conseil d'administration ou au conseil de surveillance, et qui porte notamment sur les modifications des statuts qui ont pu être apportées à la société d'économie mixte".

I. Fiche récapitulative

| Informations générales | |
|---|---|
| Dénomination de la société | Société de Promotion du Compiégnois et d'Exploitation du Tigre |
| Siège social | Place de l'Hôtel de Ville Compiègne |
| Adresse administrative | |
| Date de création | 02-12-2013 |
| Secteur d'activité/métier | Évènementiel-culture-Loisirs- développement économique évènementiel Tourisme d'affaires |
| Objet social | <p>La SPL a pour objet de contribuer au développement économique, évènementiel dans le pays compiégnais :</p> <ul style="list-style-type: none">- Gérer, exploiter des biens, services et équipements contribuant au développement économique, évènementiel, et notamment l'espace dénommé le TIGRE sur un terrain d'une surface de 80 000 m²- Contribuer à organiser, et à promouvoir le tourisme d'affaire,- Elle pourra, en outre, réaliser de manière générale toutes les opérations qui sont compatibles avec cet objet et qui contribuent à sa réalisation.- Elle exercera ses activités exclusivement sur le territoire de ses actionnaires, et pour leur compte exclusif. |
| Président(e) | Monsieur Bernard HELLAL |
| Nom du Directeur Général | Madame Isabelle DUFRESNE |
| Nom du commissaire aux comptes et date de nomination | Monsieur Jean-Christophe GARRIGOUX nommé le 18-09-2020 ; Cabinet SOGESSOR |
| Nombre de salariés | 5 |

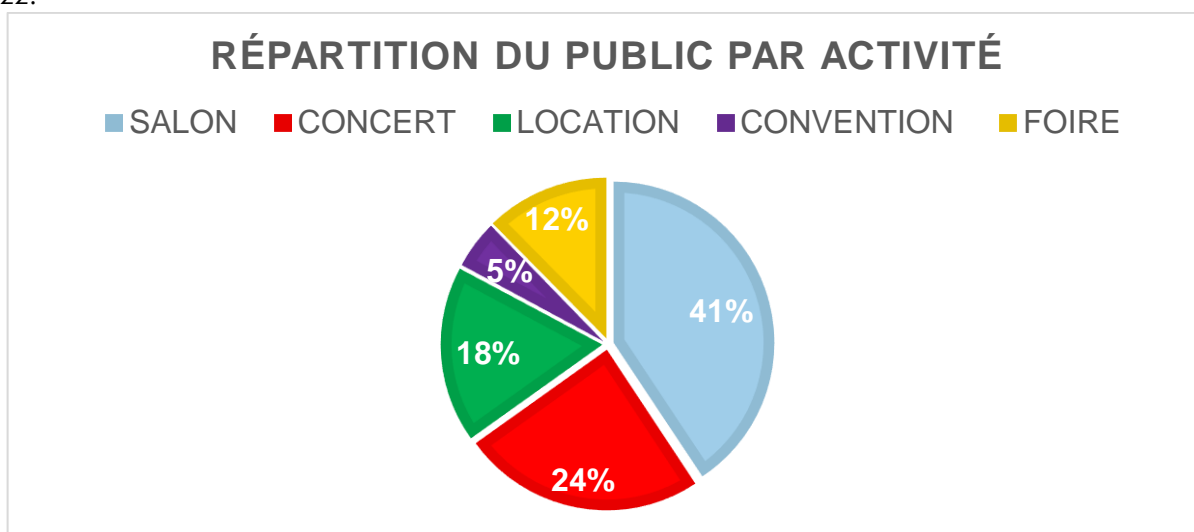
II. Activités, situation financière 2024

a. Activités de la SPL « Le Tigre »

La SPL de Promotion du Compiégnois d'exploitation du Tigre a pour but principal d'animer le site du Tigre, en y proposant des activités de salons, des événements économiques, de loisirs, et des manifestations culturelles populaires. Ainsi, le Tigre contribue au développement économique du territoire en apportant une offre de tourisme d'affaire mais également en offrant une programmation de spectacles accessibles à tous les habitants du territoire.

Principales activités et opérations de l'année écoulée

Le Tigre a connu en 2024 sa plus forte activité en nombre de jours depuis son ouverture, et aussi sa plus forte fréquentation avec 113 670 visiteurs, 10.03% d'augmentation par rapport à 2023 et 22% par rapport à 2022.



REPARTITION DES MANIFESTATIONS PAR TYPE D'ACTIVITE

| (montants en K€) | 2022 | 2023 | 2024 |
|--------------------|------------|------------|------------|
| | Réalisé | Réalisé | Réalisé |
| Salons | 148 | 232 | 249 |
| Foire expo | 155 | 176 | 175 |
| Conventions | 113 | 308 | 128 |
| Concerts | 108 | 114 | 171 |
| Location d'espaces | 194 | 95 | 99 |
| Total | 718 | 925 | 822 |

Perspectives de développement

- L'augmentation de l'activité notée depuis 2022 s'est confirmée pour l'année 2024

BILAN FINANCIER

| | 2022 | 2023 | 2024 |
|--------------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Chiffres d'Affaires | 718K€ | 925 K€ | 822 K€ |
| Total produit d'exploitation* | 946 K€ | 1119K€ | 1016K€ |
| Coûts salariaux | 233 K€ | 310K€ | 247K€ |
| Total charges d'exploitation | 896 K€ | 1081 K€ | 955 K€ |
| Résultat d'exploitation | 25 K€ | 8K€ | 20K€ |
| Résultat net | 25 K€ | 13K€ | 24K€ |
| Trésorerie nette | 414 K€ | 412K€ | 428K€ |
| Capitaux propres | 412 K€ | 425K€ | 449K€ |

**Le total produit d'exploitation intègre la compensation pour service public de 194 K€ et pour 2022 s'y ajoutent les aides de l'Etat liées à la Covid.*

En synthèse, 2024 reste une bonne année avec un résultat net de 24 K€.

Pour mémoire ce résultat reste meilleur que celui présenté dans le business-plan du contrat de DSP qui prévoyait pour 2024 un résultat net de 4,6 K€.

CHIFFRE D'AFFAIRES PAR TYPE D'ACTIVITE

| (montants en K€) | 2022 | 2023 | 2024 | | |
|---------------------------|---------|---------|------|------------|-----------|
| | Réalisé | Réalisé | BP | Réalisé | Ecart |
| Salons | 148 | 232 | 272 | 249 | -23 |
| Foire expo | 155 | 176 | 170 | 175 | 5 |
| Conventions | 113 | 308 | 115 | 128 | 13 |
| Concerts | 108 | 114 | 110 | 171 | 61 |
| Location d'espaces | 194 | 95 | 112 | 99 | -13 |
| Total | 718 | 925 | 779 | 822 | 43 |

L'activité concert- spectacle est en progression constante depuis 2022 et compense à baisse du secteur des conventions. Le chiffre d'affaire réalisé reste supérieur au prévisionnel, ainsi qu'à celui du business plan du contrat de DSP (747 K€)

c. Prévisions financières pour l'année 2025/

| (montants en K€) | 2024 | 2025 |
|---------------------------|---------|------------|
| | Réalisé | BP |
| Salons | 249 | 250 |
| Foire expo | 175 | 170 |
| Conventions | 128 | 130 |
| Concerts | 171 | 195 |
| Location d'espaces | 99 | 71 |
| Total | 822 | 816 |

Le chiffre d'affaires 2025 sera en léger retrait par rapport à celui de 2024 notamment en raison de la baisse du nombre de locations d'espaces.

Mais avec un chiffre d'affaire prévisionnel de 816K€, il reste supérieur à celui initialement prévu dans le business-plan du contrat de DSP : 747K€.

III. Relations contractuelles et financières entre l'Epl et la collectivité

a. Contrat en cours avec l'Agglomération de la Région de Compiègne

Nouvelle convention pour la gestion et l'exploitation du Pôle événementiel Le Tigre (DSP), effective depuis le 1^{er} janvier 2022 (pour une durée de 5 ans).

b. Garanties d'emprunts de l'Agglomération de la Région de Compiègne

L'Agglomération de la Région de Compiègne n'a accordé aucune garantie d'emprunt.

c. Avances en compte courant de l'Agglomération de la Région de Compiègne

L'Agglomération de la Région de Compiègne n'a accordé aucune avance.

d. Contribution de l'Agglomération de la Région de Compiègne

L'Agglomération de la Région de Compiègne a accordé une contribution pour service public à la SPL Le Tigre de 200 000 € en 2024 conformément à l'article 18 du contrat de DSP.

e. Dividendes distribués aux actionnaires dont l'Agglomération de la Région de Compiègne

Aucun dividende n'a été distribué depuis la création de la SPL.

IV. Contrôles et gestion des risques

a. Principaux risques et incertitudes

L'amélioration fonctionnelle et énergétique du Tigre est nécessaire dans le cadre du décret tertiaire.

Il en est de même pour le bâtiment 85, qui ne répond plus aux normes ERP (sanitaires, issues de secours...).

Par ailleurs la forte augmentation du coût de l'énergie pèse toujours sur la rentabilité du TIGRE.

L'ARC entreprendra sur la période 2025-2028 les travaux d'amélioration fonctionnelle et énergétique sur le bâtiment Le Tigre, ainsi que des travaux de réhabilitation sur le bâtiment 85 (pour en faire un hall d'exposition).

b. Contrôles externes

La Chambre régionale des comptes a contrôlé la SPL Le Tigre en 2020, le nouveau contrat de Délégation de service Public en 2022 a pris en compte ses recommandations.

V. Bilan de la gouvernance de la SPL « Le Tigre »

a. Actionnariat

| Actionnaires : Collectivités territoriales | Nombre d'actions détenues | Capital | % du capital détenu |
|---|------------------------------|------------------|------------------------|
| ARC | 4200 | 420 000 € | 75% |
| Ville de Compiègne | 700 | 70 000 € | 12.5% |
| Ville de Margny-Lès-Compiègne | 700 | 70 000 € | 12.5% |
| Total | 5 600 | 560 000 € | 100% |

b. Les dirigeants

Les administrateurs

| Collectivité | Représentants au Conseil | Représentant à l'AG | Date de nomination |
|----------------------------------|--------------------------|---------------------|-----------------------|
| ARC | Philippe MARINI | Philippe MARINI | 10-07-2020 |
| | Marc-Antoine BREKIESZ | | 10-07-2020 |
| | Laurent PORTEBOIS | | 10-07-2020 |
| | Jean-Luc MIGNARD | | 10-07-2020 |
| | Jean-Pierre LEBOEUF | | 10-07-2020 |
| | Astrid CHOISNE | | 10-07-2020 |
| | Georges DIAB | | 10-07-2020 |
| COMPIEGNE | Evelyse GUYOT | Evelyse GUYOT | 27-05-2020 |
| MARGNY-LES- COMPIEGNE | Bernard HELLAL | Bernard HELLAL | 24-07-2020 |

| Collectivité ARC | Représentants du comité de suivi | Date de nomination |
|---------------------|----------------------------------|-----------------------|
| | Eric DE VALROGER | 02-10-2020 |
| | Nicolas LEDAY | 02-10-2020 |
| | Stéphanie DAUZAT | 02-10-2020 |
| | Habiba BENHERRAT | 02-10-2020 |
| | Jean DESESSART | 02-10-2020 |
| | Gilbert BOUTEILLE | 02-10-2020 |
| | Cécile DAVIDOVICS | 02-10-2020 |

Organisation de la gouvernance

La société a opté pour une dissociation des fonctions cumul de président et de directeur général. Le Président du Conseil d'Administration, Monsieur Bernard HELLAL a été désigné par délibération du Conseil d'Administration du 18-09-2020 pour la durée de son mandat d'administrateur. La Directrice Générale, Madame Isabelle DUFRESNE a été désignée par délibération du Conseil d'Administration du 02-12-2013.

c. Rémunération et avantages des représentants et des mandataires sociaux

Les représentants de l'ARC et des villes de Compiègne et Margny-Lès-Compiègne ne perçoivent de jeton de présence, ni d'indemnité sous aucune forme.

Aucune indemnité de fonction, fixe, variable et éléments exceptionnels (avantages compris) n'est versée au Président.

La Directrice Générale perçoit une indemnité annuelle de 13 000 €.

d. Bilan de la gouvernance

Réunions du conseil d'administration et de l'assemblée spéciale :

3 réunions se sont tenues en 2024 :

- Le conseil d'administration : 12-04-2024
- L'assemblée générale : 14-05-2024
- Le comité de suivi : 04-12-2024

Participation des représentants

| Représentant | Participation au conseil d'administration (9 membres) | Participation à l'assemblée générale (3 membres) | Participation au comité de suivi (7 membres) |
|-----------------------|---|--|--|
| Philippe MARINI | PRESENT | PRESENT | |
| Marc-Antoine BREKIESZ | EXCUSE | | |
| Laurent PORTEBOIS | PRESENT | | |
| Jean-Luc MIGNARD | PRESENT | | |
| Jean-Pierre LEOEUF | EXCUSE | | |
| Astrid CHOISNE | PRESENTE | | |
| Georges DIAB | PRESENT | | |
| Evelyse GUYOT | EXCUSEE | PRESENT | |
| Bernard HELLAL | PRESENT | PRESENT | |
| Eric DE VALROGER | | | EXCUSE |
| Nicolas LEDAY | | | EXCUSE |
| Stéphanie DAUZAT | | | PRESENTE |
| Habiba BENHERRAT | | | EXCUSEE |
| Jean DESESSART | | | EXCUSE |
| Gilbert BOUTEILLE | | | EXCUSE |
| Cécile DAVIDOVICS | | | PRESENTE |

e. Contrôle analogue

2 points mensuels à minima avec M. Serge COCHARD (Directeur du Pôle Attractivité du Territoire de l'ARC)

3 points annuels avec M. Xavier HUET (Directeur Général des Services de l'ARC)

Réunion d'activités mensuelle avec M. Bernard HELLAL 1^{er} Vice-Président de l'ARC et Président de la SPL Le Tigre

Présence de M. HUET, M. COCHARD et MME LAFAUX au Conseil d'Administration, à l'Assemblée Générale et au comité de suivi.